



# Comune di Calanca

Cancelleria comunale – Pretorio – 6543 Arvigo  
Tel. 091 828 14 44 – e-mail: cancelleria@calanca.ch  
www.calanca.ch

## Verbale Assemblea comunale del 29.06.2021

L'Assemblea comunale inizia alle ore 20:05.

Sono presenti 19 aventi diritto di voto su un totale di 148, che corrisponde al 12.83%.

La convocazione all'Assemblea odierna è stata recapitata a tutti entro i termini previsti dallo Statuto.

Il Sindaco saluta tutti i presenti e saluta e ringrazia anticipatamente l'ing. Reto Giudicetti e l'ing. Benoît Lienhard dello Studio d'ingegneria Giudicetti e Baumann SA, i quali presenteranno la trattanda n. 2 catasto condotte e la trattanda n. 3 progettazione risanamento acquedotto Selma, in seguito si proseguirà alla votazione delle due trattande.

### 1. Nomina scrutinatori

Quali scrutinatori vengono nominati la signora Raffaella Fumi e la signora Manuela Tommasi.

### 2. Catasto condotte

#### 2.1 Presentazione da parte dello studio d'ingegneria Giudicetti e Baumann SA

L'ing. Reto Giudicetti ringrazia il Municipio per l'invito e mostra, a mano della presentazione PowerPoint, il progetto catasto condotte.

Il Cantone ha introdotto il catasto delle condotte su tutto il territorio. Nei prossimi anni il Comune è tenuto ad organizzare la gestione e fornitura al Cantone di un catasto delle condotte (ordinanza sul catasto delle condotte OCCOn; CSC 217.340). A questo scopo ogni proprietario di infrastrutture dovrà essere in grado di consegnare i propri dati al Comune per l'integrazione in un file unico e inoltrarlo al Cantone.

Ogni proprietario di condotte sul Comune, il Comune stesso (condotte evacuazione delle acque, condotte dell'acquedotto comunale e gli allacciamenti privati), la Swisscom e l'Azienda elettrica, saranno tenuti a consegnare i dati inerenti alle proprie condotte in formato speciale. Il servizio di gestione dei dati comunale avrà il compito di raggruppare tutti questi dati in un file, controllarne le caratteristiche e inoltrarlo al Cantone. Il servizio sarà anche competente per la gestione sul proprio sistema dei dati e per il rilascio degli estratti CAD e cartacei a chi ne facesse richiesta (Ufficio Tecnico, progettisti, altri enti). Sarà infine anche l'occasione per realizzare un sito web per la rappresentazione dei dati comunali (vedi GeoGR per i Comuni). In questa prima fase, però il servizio ha l'importante compito di supportare le aziende che non dispongono ancora dei dati conformi alla legislazione nell'allestimento del catasto. Non occorre infatti sottovalutare il tempo necessario alla raccolta e strutturazione di questi dati, che in fin dei conti servono ad un'efficiente gestione delle infrastrutture. Questo importante investimento, oltre ad essere obbligatorio, rappresenta anche un importante strumento per una gestione moderna ed efficace delle proprie infrastrutture. Entro il 1. gennaio 2025 i proprietari degli impianti devono trasmettere i dati necessari al servizio di gestione dati all'Ufficio agricoltura e geoinformazione del Cantone dei Grigioni.

Il catasto condotte è importante, le condotte sono state posate con ingenti finanziamenti pubblici e occorre garantire la gestione anche nel tempo. Il catasto condotte costituisce la base per la programmazione degli interventi ordinari e urgenti, in caso di ricerca di una perdita, senza il catasto condotte, la ricerca risulta più difficoltosa e costosa.

L'Ufficio tecnico, i progettisti, gli architetti e gli enti pubblici, ma anche la popolazione, necessitano ormai quotidianamente di informazioni precise ed attendibili in modo veloce e su supporti digitali (computer, tablet, cellulare).

Il Cantone dei Grigioni è stato fra i primi in Svizzera ad organizzare un catasto delle condotte cantonale alimentate dai dati dei proprietari. Ha dunque creato le basi legali.

Il catasto condotte deve essere gestito in un software GIS per poter memorizzare tutte le informazioni. Un GIS non è solo un disegno grafico digitale, ma contiene molte informazioni sulle dimensioni, sul materiale, sulla funzione, sull'anno di costruzione e molto altro. Le informazioni sono salvate in una banca dati, la cui struttura deve corrispondere ad una norma SIA, la numero 405.

Per Arvigo (acque di scarico e acquedotto) GIS già allestito nel 2010, ma mai aggiornato, sono necessari

lavori di aggiornamento tecnici sulla banca dati, aggiornare le nuove condotte mancanti e aggiungere gli allacciamenti privati.

Per Braggio, Selma e Cauco i dati dal PGS e delle reti acquedotti sono in parte presenti in formato CAD, ma precisione, aggiornamento e completezza sono incerti, sono da riportare in GIS e verificare, i dati da progetti infrastrutturali saranno ripresi (piani opere eseguite), le quote saranno da rilevare e saranno da completare le parti mancanti e gli allacciamenti privati.

Le tempistiche e i costi (tetto massimo):

Fase 1: ripresa e inserimento dati esistenti, durata circa 1 anno, costi ca.	CHF	50'000.00
Fase 2: verifica sul terreno, correzioni e completamento, durata 2-3 anni, costi ca.	CHF	80'000.00
Totale del credito in votazione	CHF	130'000.00

Per quanto riguarda il catasto privato sarà più impegnativo poter risalire alle condotte, si dovrà verificare con i privati.

I costi dipendono dalla necessità di completamento dei dati esistenti e dalle modalità d'esecuzione.

Viene chiesto se il Cantone versa contributi, Giudicetti comunica che il Gran Consiglio ha deciso di non stanziare contributi, i costi sono a carico del Comune.

Viene chiesto se questi dati in futuro aumenteranno i costi di manutenzione delle Aziende Acquedotto e Canalizzazione. Giudicetti informa che il Cantone pretende la banca dati entro il 2025 e pretende un responsabile per la gestione, dopo il 2025 i costi dovuti ad aggiornamenti non saranno costosi.

Viene richiesto di verbalizzare che i costi inerenti alla condotta privata devono essere a carico del Comune e non dei privati.

Si procede con la votazione.

## 2.2 Approvazione del credito di CHF 130'000.00

Il credito di CHF 130'000.00 per l'allestimento del catasto delle condotte viene approvato con voti:

- a favore	16
- contrari	2
- astenuti	1

## 3. Progetto risanamento Acquedotto Selma

### 3.1 Presentazione da parte dello studio d'ingegneria Giudicetti e Baumann SA

L'ing. Benoît Lienhard illustra, a mano della presentazione PowerPoint, il progetto risanamento acquedotto di Selma. Le sorgenti di Selma hanno tutte una portata minima. A seguito dei controlli effettuati nel 2017 da parte dell'Ufficio cantonale per la sicurezza delle derrate alimentari e la salute degli animali, alla nostra richiesta del 25 giugno 2020 e dei sopralluoghi effettuati nel 2020 con l'allora capodicastero acquedotti, lo studio Giudicetti e Baumann SA ci ha sottoposto il 27 aprile 2021 l'offerta per la progettazione, messa in appalto e direzione lavori necessari per la messa a norma e potenziamento dell'acquedotto a Selma per un totale di CHF 49'542.00 (IVA inclusa), lavori già deliberati durante la seduta di Municipio del 04.05.2021.

Dopo delibera di questi lavori, lo studio ha provveduto a iniziare i lavori di progettazione e, in seguito ad un'analisi dei vecchi piani del serbatoio di Selma, è emersa la problematica dell'insufficiente riserva d'acqua di spegnimento in caso di incendio. Il sindaco Theus ha immediatamente preso contatto con l'Assicurazione Fabbricati, la quale ha confermato la necessità di aumento del volume della riserva antincendio dagli attuali 50 m3 ad almeno 100 m3, pertanto è stata richiesta l'offerta complementare. In data 10 giugno 2021 lo studio Giudicetti e Baumann SA ci ha inoltrato l'offerta complementare all'offerta del 27 aprile 2021, per svolgere le seguenti prestazioni di progettazione che ammontano a CHF 90'000.00 (totale arrotondato IVA inclusa), l'offerta comprende l'importo di CHF 49'542.00 (IVA inclusa) già deliberato.

Gli interventi previsti sono:

- Messa a norma di tutte le componenti dell'acquedotto, se non possibile sostituzione (per esempio camere prefabbricate)
- Modifica della posizione del punto di raccolta della sorgente Bersach
- Risanamento interno del serbatoio di Selma
- Ampliamento volume riserva antincendio serbatoio di Selma
- Stabilizzazione del serbatoio / camera di rottura Bersach

Progettazione risanamento dell'acquedotto di Selma, compreso Direzione lavori e messa in esercizio (già deliberato)	CHF	49'542.00
Spese stimate, verranno fatturate secondo effettivo	CHF	430.80
Prestazioni dell'idrogeologo per spostamento del punto di raccolta della Sorgente Bersach, stima circa	CHF	10'000.00

Progetto di massima ampliamento serbatoio e procedura preliminare Per contributi GVG e agricoli, circa	CHF	25'000.00
Prestazioni geologo per studi varianti posizionamento ampliamento vasca, circa	CHF	5'000.00

Il programma lavori prevede: progettazione e procedure entro primavera 2022, inizio lavori primavera / estate 2022.

Theus spiega che nella prima offerta non era previsto di ampliare il serbatoio (parte antincendio), inoltre fino all'autunno dell'anno scorso il Municipio non era a conoscenza delle varie problematiche. Se non aumentiamo la parte antincendio del serbatoio non verranno stanziati i contributi dall'Assicurazione Fabbricati.

Viene chiesto se l'afflusso verrà aumentato, si spiega che la sorgente Bersach purtroppo non capta più bene. Inoltre bisognerà attendere una decisione dall'Ufficio agricoltura e geoinformazione inerente ai contributi, senza una decisione non si potranno iniziare i lavori.

Theus comunica inoltre che verrà chiarito con i progettisti che, per quanto riguarda il serbatoio, si eseguiranno unicamente i lavori necessari (parte riserva antincendio 100 m3 e la rimanente parte inerente al consumo in base alle abitazioni/aziende agricole).

L'Assicurazione fabbricati ha comunicato che senza l'aumento non garantiranno i contributi e nemmeno l'Ufficio agricoltura e geoinformazione.

Bisognerà rilevare la zona protezione sorgenti, e soprattutto bisognerà verificare tutte le sorgenti.

Si risponde alle domande poste ed infine si prosegue con la votazione.

### **3.2 Approvazione del credito di CHF 90'000.00**

Il credito di CHF 90'000.00 per la progettazione inerente al risanamento dell'Acquedotto di Selma viene approvato con voti, 1 avente diritto di voto si è allontanato dalla sala ed è rientrato a fine votazione.

- a favore 15
- contrari 0
- astenuti 3

## **4. Statuto comunale**

### **4.1 Presentazione delle modifiche**

Il sindaco Theus spiega che le proposte di modifica di alcuni articoli dello Statuto comunale vengono apportate per poter informare per tempo gli aventi diritto di voto in merito alle elezioni del Municipio.

Mediante la presentazione PowerPoint vengono elencati gli articoli da modificare:

#### *Art. 1 Concetto*

Il Comune di Calanca costituisce con il proprio territorio un Comune politico del Cantone dei Grigioni. È un ente territoriale indipendente di diritto pubblico. Si compone delle persone residenti sul suo territorio.

#### *Articolo 11 Eleggibilità*

Qualsiasi cittadino svizzero avente diritto di voto nel Comune può essere eletto in un'autorità comunale. Le candidature devono essere inoltrate per iscritto al Municipio tre settimane prima dell'elezione.

#### *Articolo 13 Dimissioni*

Ogni membro di un'Autorità comunale deve comunicare le proprie dimissioni per iscritto al Municipio almeno quattro settimane prima delle elezioni.

#### *Articolo 30 Presa in visione dei verbali*

I verbali dell'Assemblea comunale possono essere chiesti in visione da chiunque.

#### *Articolo 43 Funzione e composizione*

Il Municipio è l'Autorità esecutiva amministrativa e di polizia del Comune. È composto dal sindaco e da altri quattro municipali. Il Municipio designa il vicesindaco tra i suoi membri.

#### *Articolo 65 Disposizione transitoria Municipio*

Il primo Municipio si compone di cinque (5) membri.

Theus spiega che anche se la disposizione transitoria riguardava il primo Municipio (legislazione 2015-2018) viene eliminata la frase che vi è un (1) rappresentante per ogni frazione, in quanto ogni responsabile di dicastero è rappresentante per tutto il territorio comunale, non ha per cui senso avere un rappresentante per ogni frazione.

Theus informa inoltre che le modifiche allo Statuto comunale verranno in seguito trasmesse per approvazione al Governo.

Si risponde alle domande poste ed infine si prosegue con la votazione.

Viene proposto di votare tutti gli articoli assieme.

#### **4.2 Approvazione modifiche art. 1, art. 11, art. 13, art. 30, art. 43, art. 65**

Le modifiche agli art. 1, art. 11, art. 13, art. 30, art. 43 e art. 65 vengono approvati con voti:

- a favore 17  
- contrari 2  
- astenuti 1

### **5. Regolamento sui cimiteri**

#### **5.1 Presentazione**

Il sindaco Theus spiega che le proposte di modifica ad alcuni articoli del Regolamento sui cimiteri è sorto, in quanto vi sono state richieste per loculi di famiglia con 3 urne, l'attuale regolamento in vigore prevede al massimo 2 urne per loculo. In futuro vi sarà anche la problematica in alcuni cimiteri di mancanza di loculi.

Vengono elencati gli articoli da modificare:

##### *Art. 16 Urne cinerarie*

Le urne cinerarie, ermeticamente chiuse e portanti l'indicazione del nome del defunto, devono contenere solo le ceneri di una salma e possono essere depositate nei loculi del famedio o in una tomba esistente di un parente. Un loculo può contenere al massimo tre urne. La sistemazione dell'urna nell'apposito loculo (o nella tomba esistente) assegnato dal Municipio in ordine progressivo deve avvenire alla presenza del delegato municipale.

Siccome in alcuni cimiteri vi è poco spazio per il passaggio pedonale, viene aggiunto all'art. 30 la seguente frase:

##### *Art. 30 Posa di ricordi*

Le distanze tra le file orizzontali dovrà essere minimo di 50 cm.

##### *Articolo 38 Sepoltura*

###### *Capoverso 3*

Qualora un loculo singolo diventi loculo di famiglia, la tassa (stesso loculo, altre urne) ammonta al 50 % dell'importo del loculo di famiglia.

Viene proposto di votare tutti gli articoli assieme.

Si risponde alle domande poste ed infine si prosegue con la votazione.

#### **5.2 Approvazione modifiche art. 16, art. 30, art. 38**

Le modifiche agli art. 16, art. 30 e art. 38 vengono approvati con voti:

- a favore 19  
- contrari 0  
- astenuti 0

### **6. Nuovo mezzo sgombero neve Braggio**

Theus informa che il mezzo di Braggio ha 21 anni e che lo scorso inverno in salita iniziava ad avere problemi di forza, egli cede la parola al vice-sindaco Marghitola.

Marghitola presenta tramite PowerPoint il nuovo mezzo sgombero neve per Braggio.

L'attuale mezzo non potrà più garantire il servizio invernale, senza un drastico intervento al motore, trasmissione e impianto frenante. Circa 3 anni fa l'Esecutivo ha intrapreso la ricerca di un nuovo mezzo per lo sgombero della neve per Braggio.

Le varianti provate sono 3:

- Nuovi modelli Holder e Multihog
- Trattori tipo frutteto
- Pale gommate

Sono state richieste due offerte varianti Holder e 1 Multihog, trattori tipo frutteto Case / John Deer /Kubota / Fendt / Same.

Pale gommate

- 1 modello Kramer
- 2 modelli Wacker Neuson
- 2 modelli Weidemann
- 1 modello Giant
- Sono stati scartati 1 Kramer e 1 Kubota

L'Esecutivo ha scelto la variante pala gommata, in quanto si potrà utilizzare anche durante il resto dell'anno, per esempio per sgomberare la strada forestale in zona Auriglia se vi sarà poca neve oppure dopo eventuali scoscientamenti.

I requisiti per la scelta sono stati l'altezza massima di 2.5 m e la larghezza 1.7 m, la pompa dell'olio 116l/min (per poter far funzionare correttamente la fresa, considerato che a Braggio rimane il mezzo più utilizzato), per quanto riguarda il mezzo Kubota è stata ritirata l'offerta da parte della ditta offerente, causa che la pompa dell'olio non era ideale per utilizzare la fresa per molte ore), inoltre anche un modello Kramer è stato scartato, in quanto la pompa dell'olio non era idonea.

Considerato che verranno richiesti contributi al Patronato svizzero per i comuni di montagna, per gli accessori da aggiungere è stata scelta una ditta Svizzera, e cioè la ditta Zaugg sia per la fresa (modello SF62/65) sia per la calaneve (modello G16K).

Dopo aver testato diversi veicoli sono rimasti in gara i modelli:

- Wacker Neuson WL 38
- Weidemann 2080 (altezza 2.53 m)
- Kramer KL 37.8 (larghezza 1.81 m)

Esaminato le dimensioni e il minor prezzo, l'Esecutivo ha scelto il modello Wacker Neuson.

La ditta Metallumin di Soazza è risultata la miglior offerente per il mezzo Wacker Neuson WL38, pala gommata compreso di fresa neve Zaugg SF 65 e cala neve Zaugg G16K per un importo di CHF 140'000.00 IVA inclusa.

Il Comune gemellato della Città di Illnau-Effretikon ha stanziato un contributo di CHF 50'000.00.

Per il ritiro del vecchio mezzo Holder C240 compreso la fresa, la ditta Metallumin offre CHF 11'000.00.

Dopo l'approvazione del credito verranno richiesti contributi ad altri enti.

Viene chiesto se è stata richiesta l'offerta per la riparazione dell'attuale mezzo. La risposta è affermativa, l'offerta per la riparazione (intervento al motore, trasmissione e impianto frenante) ammonta a CHF 10'000.00 e non viene garantito che, con forti nevicate, il mezzo avrà la forza per sgomberare la neve, inoltre per poter allestire un'offerta più precisa dei lavori da eseguire, bisognerebbe procedere allo smontaggio e verifica in garage.

Si prosegue con la votazione.

## **6.2 Approvazione del credito di CHF 140'000.00**

Il credito di CHF 140'000.00 per l'acquisto del nuovo mezzo sgombero neve per Braggio viene approvato con voti:

- a favore 15
- contrari 0
- astenuti 4

## **7.1 Presentazione rendiconto 2020**

Theus illustra a mano della presentazione in PowerPoint tutte le cifre più significative concernenti il risultato d'esercizio.

## **7.2 Rapporto dei revisori**

Il rapporto viene letto dalla signora Aspari Pellanda Agnese, membro della Commissione di revisione.

Prima di procedere all'approvazione si risponde alle domande poste.

Viene proposto di votare i prefinanziamenti, l'approvazione del rendiconto e il rapporto dei revisori assieme.

## **7.3 / 7.4 / 7.5 / 7.6 Approvazione prefinanziamenti Alpe Stabveder, Acquedotto Selma, Acquedotto Landarenca e approvazione rendiconto 2020**

Theus spiega che sono stati accantonati CHF 50'000.00 quale prefinanziamento per il progetto di risanamento Alpe Stabveder (trattanda 7.3) CHF 50'000.00 quale prefinanziamento per il progetto di risanamento Acquedotto di Selma (trattanda 7.4) e CHF 40'000.00 quale prefinanziamento per il progetto di risanamento Acquedotto Landarenca (trattanda 7.5).

Il rendiconto 2020 del Comune Calanca prevede un avanzo d'esercizio di CHF 78'095.28 (trattanda 7.6).

I prefinanziamenti, il rendiconto ed il rapporto di revisione vengono approvati con voti:

- a favore 19  
- contrari 0  
- astenuti 0

## 8. Informazioni da parte del Municipio ed eventuali

### Progetti comunali

In rispetto alle disposizioni della nuova Legge sui Comuni, il Municipio fornisce informazioni relative ai progetti attualmente in corso e a quelli previsti.

Non vi sono altri interventi, il Sindaco conclude ringraziando a nome del Municipio per la partecipazione e augurando a tutti una buona serata.

L'Assemblea comunale termina alle ore 22:30.

Art. 11 Legge sui comuni del Cantone dei Grigioni (LCom), il verbale viene firmato dal verbalista e, dopo la loro approvazione esplicita o tacita dal presidente.

Il sindaco:  
  
Anton Theus

Per il verbale

La segretaria:  
  
Simona Marghitola



Art. 60 Legge sulla giustizia amministrativa (LGA 370.100) e Art. 102 Legge sui diritti politici nel Cantone dei Grigioni (LDPC 150.100).

Riservato il diritto di ricorso al Tribunale amministrativo del Cantone dei Grigioni – Coira, entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Arvigo, 30 giugno 2021